

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении

25 сентября 2017 года

г. Карачев, Брянская область

Мировой судья судебного участка № 35 Карачевского судебного района Брянской области, расположенного по адресу: 242500 Брянская область, г. Карачев ул. Дзержинского 10, Лубнина С.В., рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ в отношении

[REDACTED], [REDACTED] года рождения, уроженца [REDACTED],  
[REDACTED], проживающего по адресу: [REDACTED],  
[REDACTED], к административной ответственности не привлекавшегося,

## УСТАНОВИЛ:

3 августа 2017 года государственным инспектором отдела земельного надзора Управления Россельхознадзора по Брянской и Смоленской областям на земельном участке сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 32:[REDACTED], расположенном: Брянская область, [REDACTED], [REDACTED], установлено невыполнение [REDACTED] в установленный срок – до 10.07.2017 года, законного предписания государственного инспектора отдела земельного надзора Управления Россельхознадзора по Брянской и Смоленской областям № БР-ЗН-0831-015/16 от 21.12.2016 года.

[REDACTED] при рассмотрении дела вину в совершении вменяемого правонарушения не признал, пояснив, что предписание государственного инспектора отдела земельного надзора Управления Россельхознадзора по Брянской и Смоленской областям № БР-ЗН-0831-015/16 от 21.12.2016 года им не исполнено. При этом полагал, что указанное предписание является незаконным ввиду того, что не соответствует положениям п. 3 ст. 209 Гражданского кодекса РФ, под. 2 п. 1 ст. 1 Земельного кодекса РФ, ч. 2 ст. 36 Конституции РФ, которые гласят о том, что собственник свободен в пользовании принадлежащим ему земельным участком, не нанося ущерба окружающей среде и не нарушая права и законные интересы других лиц. Таким образом, органы, осуществляющие земельный надзор, не могут принудить собственника пользоваться своим земельным участком.

Проверив материалы дела, заслушав [REDACTED], мировой судья пришел к следующим выводам.

Согласно ст. 71 Земельного кодекса РФ под государственным земельным надзором понимается деятельность уполномоченных федеральных органов исполнительной власти,

направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований законодательства Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, посредством организации и проведения проверок указанных органов, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений, и деятельность указанных уполномоченных органов государственной власти по систематическому наблюдению за исполнением требований земельного законодательства, проведению анализа и прогнозированию состояния исполнения требований земельного законодательства при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами своей деятельности.

На основании ч. 3 ст. 71 Земельного кодекса РФ предметом проверок при осуществлении государственного земельного надзора является соблюдение в отношении объектов земельных отношений органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований земельного законодательства, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена ответственность.

В силу п. 3 ч. 1 ст. 13 Земельного кодекса РФ в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями.

В соответствии со ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами; своевременно производить платежи за землю;

соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных

регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы;

выполнять иные требования, предусмотренные настоящим Кодексом, федеральными законами.

Согласно ч. 1 ст. 79 Земельного кодекса РФ сельскохозяйственные угодья - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), - в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране.

Правовые основы государственного регулирования обеспечения воспроизводства плодородия земель сельскохозяйственного назначения при осуществлении собственниками, владельцами, пользователями, в том числе арендаторами, земельных участков хозяйственной деятельности, установлены Федеральным законом от 16.07.1998 N 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» (далее - Закон N 101-ФЗ).

Согласно ст. 8 Закона N 101-ФЗ собственники, владельцы, пользователи, в том числе арендаторы, земельных участков обязаны:

осуществлять производство сельскохозяйственной продукции способами, обеспечивающими воспроизводство плодородия земель сельскохозяйственного назначения, а также исключаящими или ограничивающими неблагоприятное воздействие такой деятельности на окружающую среду;

соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения;

представлять в установленном порядке в соответствующие органы исполнительной власти сведения об использовании агрохимикатов и пестицидов;

содействовать проведению почвенного, агрохимического, фитосанитарного и эколого-токсикологического обследований земель сельскохозяйственного назначения;

информировать соответствующие органы исполнительной власти о фактах деградации земель сельскохозяйственного назначения и загрязнения почв на земельных участках, находящихся в их владении или пользовании;

выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, а также нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Как следует из материалов дела, предписанием государственного инспектора Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор) Управления по Брянской и Смоленской областям № БР-ЗН-0831-015/16 от 21.12.2016 года в целях устранения выявленных при проверке нарушений требований земельного законодательства РФ [REDACTED] необходимо было в срок до 10 июля 2017 года выполнить мероприятия в количестве 2 пунктов, а именно провести на земельном участке сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 32:[REDACTED] общей площадью 7,1 га, расположенном [REDACTED] мероприятия по ликвидации зарастания междурядий многолетних насаждений сорной травянистой растительностью, а также провести обрезку плодовых деревьев, раскорчевку списанных многолетних насаждений и удаление сухих ветвей; использовать указанный земельный участок сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельским хозяйством производством деятельности.

Согласно акту от 14 июля 2017 года осмотра земельного участка с кадастровым номером 32:10:016011:34, план - схемы и фототаблицы на части данного земельного участка площадью 4,5 га размещены многолетние фруктовые насаждения, междурядья которых заросли сорной травянистой растительностью высотой до 1,0 м, обрезка плодовых деревьев, раскорчевка и удаление сухих многолетних насаждений не производится.

Актом проверки физического лица органом государственного контроля № БР-ГР-ЗН-190 от 17.07.2017 года установлено не выполнение [REDACTED] предписания от 21.12.2016 года № БР-ЗН-0831-015/16, а именно [REDACTED] не производит работы по уходу и уборке урожая многолетних насаждений, не осуществляет раскорчевку списанных многолетних насаждений, не проводит мероприятия по ликвидации зарастания участка сорной растительностью и не использует участок для ведения сельскохозяйственного производства или целей связанных с сельскохозяйственным производством.

По данному факту в отношении [REDACTED] уполномоченным должностным лицом составлен протокол № БР-ГР-ЗН-0719-013/17 от 03 августа 2017 года об административном правонарушении, предусмотренном ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ, содержание и оформление которого соответствуют требованиям ст. 28.2 КоАП РФ, сведения, необходимые для правильного разрешения дела, в протоколе отражены.

Согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 04.07.2017 года  $\frac{3}{4}$  доли в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 32:[REDACTED] принадлежит [REDACTED]

С учетом изложенного, оснований полагать, что предписание об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства было выдано [REDACTED], являющемуся

собственником земельного участка сельскохозяйственного назначения, незаконно, не имеется, в связи с чем иные доводы [REDACTED] не влияют, как и не исключает его вины в совершении вменяемого правонарушения.

В ходе рассмотрения дела [REDACTED] не предоставлено доказательств, подтверждающих невозможность исполнения предписания в установленный срок.

Исходя из изложенного, судья считает доказанной вину [REDACTED] в совершении указанного правонарушения.

Действия [REDACTED] мировой судья квалифицирует по ч. 25 ст.19.5 КоАП РФ, как невыполнение в установленный срок предписаний территориальных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, об устранении нарушений земельного законодательства.

При назначении вида и размера административного наказания судья учитывает обстоятельства и характер содеянного, личность виновного, его имущественное положение, отсутствие обстоятельств как смягчающих, так и отягчающих, административную ответственность и полагает необходимым назначить [REDACTED] наказание в виде административного штрафа в минимальном размере, предусмотренном санкцией ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

Руководствуясь ст.ст.29.9. - 29.11. КоАП РФ, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

[REDACTED] признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ и назначить ему наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Штраф должен быть уплачен на счет: ИНН 3245501056, КПП 324501001 УФК по Брянской области (Управление Россельхознадзора по Брянской и Смоленской областям) банк получателя: Отделение Брянск, г. Брянск, БИК 041501001, р/с 40101810300000010008, ОКТМО 15608455, КБК 08111607000016000140, УИН [REDACTED], административный штраф.

Разъяснить [REDACTED], что в соответствии со ст.32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 настоящего Кодекса.

Постановление может быть обжаловано в Карачевский районный суд Брянской области через мирового судью в течение 10-ти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья

С.В. Лубнина